

Số: /TB-UBND

Hung Nguyên, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc kết thúc công khai để lấy ý kiến cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng chia lô đất ở dân cư tại vùng xen dăm xóm Ngọc Điền, xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An (khối 1, thị trấn Hưng Nguyên, huyện Hưng Nguyên cũ)

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15 ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 62/2020/QH14; Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 57/2024/QH15; Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024;

Căn cứ Nghị định 175/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Luật Quy hoạch số 21/2017/QH14 ngày 24/11/2017; Luật số 57/2024/QH15 ngày 15/01/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư và Luật Đấu thầu;

Căn cứ Nghị định số 145/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ về Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 18/2025/QĐ-TTg ngày 28/6/2025 của Thủ tướng Chính phủ Quy định về trình tự, thủ tục phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị và nông thôn được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt do Ủy ban nhân dân cấp tỉnh tổ chức lập;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 ban hành định mức, phương pháp lập và quản lý chi phí cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 24/QĐ-UBND ngày 17/01/2024 của UBND huyện Hưng Nguyên về việc khảo sát lựa chọn địa điểm lập quy hoạch chia lô đất ở dân cư tại vùng xen dăm khối 1, thị trấn Hưng Nguyên, huyện Hưng Nguyên.

Ngày 02/02/2026 UBND xã Hưng Nguyên đã có Thông báo số 200/TB-UBND về Quy hoạch tổng mặt bằng chia lô đất ở dân cư tại vùng xen dăm xóm Ngọc Điền, xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An (khối 1, thị trấn Hưng Nguyên, huyện Hưng Nguyên cũ).

Theo kết quả tổng hợp đến hết ngày 24/02/2026 UBND xã Hưng Nguyên không nhận được văn bản đóng góp ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng chia lô đất ở dân cư tại vùng xen dăm xóm Ngọc Điền, xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An (khối 1, thị trấn Hưng Nguyên, huyện Hưng Nguyên cũ). Như vậy, về cơ bản Quy hoạch tổng mặt bằng chia lô đất ở dân cư tại vùng xen dăm xóm Ngọc Điền, xã Hưng Nguyên, tỉnh Nghệ An (khối 1, thị trấn Hưng Nguyên, huyện Hưng Nguyên cũ) đã được các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư nhất trí.

Đây là cơ sở để UBND xã thẩm định và Quyết định phê duyệt theo đúng quy định của pháp luật.

Vậy, UBND xã thông báo để các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư được biết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Ban quản lý quy hoạch xây dựng xã;
- Xóm trưởng, Trưởng ban CTMT;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bùi Hồng Quân